



Gemeinde Bernhardswald

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

Sitzungsdatum: Donnerstag, 22.10.2015
Beginn: 19:30 Uhr
Ende: 20:20 Uhr
Ort: Sitzungssaal des Rathauses der Gemeinde
Bernhardswald
Aktenzeichen: GR/011/2015

ANWESENHEITSLISTE

Vorsitzender

Fischer, Werner Erster Bürgermeister

Mitglieder des Gemeinderates

Auburger, Claudia Fraktionsvorsitzende CSU
Auburger, Markus
Brey, Reinhard
Emmerich, Sibylle
Graf, Xaver Zweiter Bürgermeister
Griesbeck, Max Fraktionsvorsitzender SPD
Kaiser, Herbert
Lehner, Ulrike Dr. med. Fraktionsvorsitzende UBB
Lingauer, Christian
Luft, Edgar
Schiegl, Albert
Stuber, Manfred
Vilsmeier, Michael Dritter Bürgermeister
Weindler, Johann

Verwaltung

Hartl, Stefanie

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Erl, Ludwig Fraktionsvorsitzender FW
Fichtl, Josef
Müller, Michael
Riederer, Horst
Schuierer, Rupert

Wagner, Albert

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|---------------|---|-----------------|
| TOP 1 | Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 22.09.2015 | 2015/444 |
| TOP 2 | Bekanntgabe von Beschlüssen deren Geheimhaltungsgründe weggefallen sind | 2015/445 |
| TOP 3 | Aufhebung des Beschlusses vom 29.01.2015 (TOP 2 Nr. 2015/257) | 2015/447 |
| TOP 4 | Aufhebung des Beschlusses vom 26.02.2015, (TOP 2 Nr. 2015/257), "Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 16.12.2014" | 2015/448 |
| TOP 5 | Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 16.12.2014 | 2015/449 |
| TOP 6 | Gemeindeverfassungsrecht, Antrag von der Fraktion UBB vom 26.02.2015 zur Führung des Protokolls | 2015/335 |
| TOP 7 | Seniorenarbeit;
Bestellung eines/r Seniorenbeauftragten | 2014/153 |
| TOP 8 | Gemeindelogo;
Information über die eingegangenen Bewerbungen, weitere Vorgehensweise | 2015/451 |
| TOP 9 | Bauleitplanung - Kostenübernahmevertrag zum Bauleitplanverfahren "Nahversorgung an der Finsinger Straße" mit der Firma Ratisbona Projektentwicklung KG | 2015/434 |
| TOP 10 | Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes | |

Erster Bürgermeister Werner Fischer eröffnet um 19:30 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates. Er begrüßt alle Anwesenden und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit des Gemeinderates fest.

ÖFFENTLICHE SITZUNG

TOP 1	Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 22.09.2015	2015/444
--------------	--	-----------------

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Die öffentliche Niederschrift der Sitzung vom 22.09.2015 wird genehmigt.

Beschluss:

Die öffentliche Niederschrift der Sitzung vom 22.09.2015 wird genehmigt.

anwesend	stimmberechtigt	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	persönlich beteiligt
13	13	13	0	0

damit einstimmig beschlossen

TOP 2	Bekanntgabe von Beschlüssen deren Geheimhaltungsgründe weggefallen sind	2015/445
--------------	--	-----------------

Es wurden die Beschlüsse folgender Tagesordnungspunkte der Sitzung des Gemeinderates vom **22.09.2015** bekanntgegeben, weil die Geheimhaltungsgründe weggefallen sind:

TOP 4	<i>Genehmigung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 28.07.2015</i>	2015/421
--------------	--	-----------------

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 28.07.2015 wird genehmigt.

TOP 5	<i>Genehmigung der Niederschrift der nichtöffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 04.08.2015</i>	2015/422
--------------	--	-----------------

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 04.08.2015 wird genehmigt.

*Es wurden die Beschlüsse folgender Tagesordnungspunkte der Sitzung des Gemeinderates vom **28.04.2015** bekanntgegeben, weil die Geheimhaltungsgründe weggefallen sind:*

TOP 1	<i>Breitbandversorgung – Vergabe zum Ausbau der Breitbandversorgung</i>	2015/295
--------------	--	-----------------

Die Gemeinde Bernhardswald vergibt den Ausbau der Breitbandversorgung an die Deutsche Telekom zu einem Angebotspreis in Höhe von 606.840,00 €.

Der Gemeinderat der Gemeinde Bernhardswald beauftragt die Verwaltung nach Abschluss dieser Förderrunde mit der Einleitung einer zweiten Förderrunde. Dabei wird festgestellt was noch

an möglicher Fördersumme zur Verfügung steht und das Büro Ledermann führt dazu eine Ausschreibung durch. Das Ergebnis wird anschließend im Gemeinderat bekanntgegeben und ggf. beschlossen und beauftragt.

TOP 2	Genehmigung des notariellen Kaufvertragsangebotes mit Kaufvertrag zwischen der Gemeinde Bernhardswald und der Firma Ratisbona Projektentwicklung KG zum Erwerb der Grundstücke Flurnummer 404 und 409, Gemarkung Göppenbach (Kauvertrag vom 17.03.2015, URNr. 287/2015 des Notars Dr. Marcus Bischoff)	2015/295
--------------	---	-----------------

Der Gemeinderat hat Kenntnis von Inhalt der Urkunde des Notariats Nittenau vom 17.03.2015 URNr.: 287/2015 und genehmigt den Inhalt dieser Urkunde ohne Vorbehalt und in allen Teilen. Der Erste Bürgermeister wird ermächtigt, bei Annahme des Angebotes durch die Ratisbona Projektentwicklung KG mit dem Sitz in Maxhütte-Haidhof das Zustandekommen des Vertrages mit dem Inhalt des Angebotes vorsorglich zu bestätigen, insbesondere für den Fall einer etwaigen Unwirksamkeit der Angebotsfrist.

damit zur Kenntnis genommen

TOP 3	Aufhebung des Beschlusses vom 29.01.2015 (TOP 2 Nr. 2015/257)	2015/447
--------------	--	-----------------

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Beschluss vom 29.01.2015, TOP 2 (Nr. 2015/259) „Das Schreiben von Herrn Wagner vom 29.01.2015 wird zum Protokoll vom 16.12.2014 genommen“ wird aufgehoben.

Beschluss:

Der Beschluss vom 29.01.2015, TOP 2 (Nr. 2015/259) „Das Schreiben von Herrn Wagner vom 29.01.2015 wird zum Protokoll vom 16.12.2014 genommen“ wird aufgehoben.

anwesend	stimmberechtigt	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	persönlich beteiligt
14	14	14	0	0

damit einstimmig beschlossen

TOP 4	Aufhebung des Beschlusses vom 26.02.2015, (TOP 2 Nr. 2015/257), "Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 16.12.2014"	2015/448
--------------	--	-----------------

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Beschluss vom 26.02.2015, TOP 2 (Nr. 2015/257), „Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 16.12.2014“ wird aufgehoben.

Beschluss:

Der Beschluss vom 26.02.2015, TOP 2 (Nr. 2015/257), „Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 16.12.2014“ wird aufgehoben.

anwesend	stimmberechtigt	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	persönlich beteiligt
14	14	14	0	0

damit einstimmig beschlossen

TOP 5	Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 16.12.2014	2015/449
--------------	--	-----------------

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 16.12.2014 wird genehmigt.

Beschluss:

Die Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 16.12.2014 wird genehmigt.

anwesend	stimmberechtigt	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	persönlich beteiligt
14	14	14	0	0

damit einstimmig beschlossen

TOP 6	Gemeindeverfassungsrecht, Antrag von der Fraktion UBB vom 26.02.2015 zur Führung des Protokolls	2015/335
--------------	--	-----------------

Beratungen:

Grätin Dr. Lehner erklärte, dass der Antrag der Fraktion UBB durch die Hinzufügung des Schreibens von GR Wagner entstanden ist. Durch die vorausgegangenen Beschlüsse hat sich ihr Antrag erledigt und wird daher zurückgezogen. Die Sachverhaltsdarstellung dient zur Klarstellung.

damit zur Kenntnis genommen

TOP 7	Seniorenarbeit; Bestellung eines/r Seniorenbeauftragten	2014/153
--------------	--	-----------------

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Für die Gemeinde Bernhardswald wird ab 01.10.2015 Herr Albert Schiegl zum Seniorenbeauftragten der Gemeinde Bernhardswald bestellt.

Die Bestellung gilt vorerst bis zum 31.12.2016.

Die monatliche Aufwandsentschädigung beträgt ab 01.11.2015 40,00 €.

Beschluss:

Für die Gemeinde Bernhardswald wird ab 01.10.2015 Herr Albert Schiegl zum Seniorenbeauftragten der Gemeinde Bernhardswald bestellt.

Die Bestellung gilt vorerst bis zum 31.12.2016.

Die monatliche Aufwandsentschädigung beträgt ab 01.11.2015 40,00 €.

anwesend	stimmberechtigt	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	persönlich beteiligt
15	15	15	0	0

Anmerkung der Verwaltung:

GR Schiegl verlies den Sitzungssaal und nahm an Beratung und Abstimmung nicht teil.

damit einstimmig beschlossen

TOP 8	Gemeindelogo; Information über die eingegangenen Bewerbungen, weitere Vorgehensweise	2015/451
--------------	---	-----------------

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat stimmt der Vorauswahl der Projektgruppe zur Bewertung der Logoentwürfe Nr. 1, 2, 3, 13, 16a, 16b, 16c, 18, 19, 22, 23, 25, 28, 30, 32, 37, 43, 44 und dem Bewertungsverfahren zu.

Beschluss:

Der Gemeinderat stimmt der Vorauswahl der Projektgruppe zur Bewertung der Logoentwürfe Nr. 1, 2, 3, 13, 16a, 16b, 16c, 18, 19, 22, 23, 25, 28, 30, 32, 37, 43, 44 und dem Bewertungsverfahren zu.

Weitere Nummern der Logoentwürfe können bei der Bewertung durch die Gemeinderatsmitglieder hinzugefügt werden.

anwesend	stimmberechtigt	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	persönlich beteiligt
15	15	15	0	0

damit einstimmig beschlossen

TOP 9	Bauleitplanung - Kostenübernahmevertrag zum Bauleitplanverfahren "Nahversorgung an der Finsinger Straße" mit der Firma Ratisbona Projektentwicklung KG	2015/434
--------------	---	-----------------

Beschlussvorschlag der Verwaltung:

Der Gemeinderat nimmt den vorgelegten Entwurf des Kostenübernahmevertrages zwischen der Gemeinde Bernhardswald und der Firma Ratisbona Projektentwicklung KG zur Kenntnis.

Der erste Bürgermeister Fischer oder seine Vertreter im Amt, werden ermächtigt den Vertrag auszufertigen und abzuschließen.

Die Vergütungsvereinbarung mit den Rechtsanwälten Ederer und Partner, Regensburg, welche Anlage zum Kostenübernahmevertrag wird, wird ebenfalls zur Kenntnis genommen.

Beschluss:

Der Gemeinderat nimmt den vorgelegten Entwurf des Kostenübernahmevertrages zwischen der Gemeinde Bernhardswald und der Firma Ratisbona Projektentwicklung KG zur Kenntnis.

Der erste Bürgermeister Fischer oder seine Vertreter im Amt, werden ermächtigt den Vertrag auszufertigen und abzuschließen.

Die Vergütungsvereinbarung mit den Rechtsanwälten Ederer und Partner, Regensburg, welche Anlage zum Kostenübernahmevertrag wird, wird ebenfalls zur Kenntnis genommen.

anwesend	stimmberechtigt	Ja-Stimmen	Nein-Stimmen	persönlich beteiligt
16	16	16	0	0

damit einstimmig beschlossen

TOP 10 Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes

- Bürgermeister Fischer sprach den MZ-Artikel vom 22.10.2015 über den Schulverband Wenzenbach an. Er informierte darüber, dass die Verwaltung aufgrund des Auftrages des Gemeinderates verschiedene Investoren zur Erschließung des Baugebietes Pettenreuth angeschrieben hat und hier auch der Investor, welcher Interesse an dem Grundstück des Schulgartens hat, dabei war. Die Gemeinderatsmitglieder diskutierten im Allgemeinen über die Situation zum Schulverband. Bürgermeister Fischer wird zu diesem Thema eine Sondersitzung einberufen um eine Entscheidung zu treffen.
- GR Kaiser stellte den Antrag, dass im Ortsteil Kürn Hundekotbehälter aufgestellt werden. Bürgermeister Fischer sicherte dies zu.
- GR Auburger bat darum, dass im nächsten Mitteilungsblatt ebenfalls informiert wird, warum sich in Bernhardswald die Discounter Aldi, Lidl und Drogeriemärkte DM nicht ansiedeln.
- Grätin Auburger gratulierte GR Schiegl zur Bestellung zum Seniorenbeauftragten und dankte für die bereits geleistete Arbeit.
- 3. Bürgermeister Vilsmeier wies auf ein Konzert mit Singer Pur am 05.12.2015 hin, welches von Donum Vitae organisiert wird. Die Karten sind kostenlos erhältlich, um eine Spende wird gebeten.

damit zur Kenntnis genommen

Mit Dank für die gute Mitarbeit schließt Erster Bürgermeister Werner Fischer um 20:20 Uhr die öffentliche Sitzung des Gemeinderates.

Werner Fischer
Erster Bürgermeister

Stefanie Hartl
Schriftführer/in