



Gemeinde Bernhardswald

NIEDERSCHRIFT ÜBER DIE ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

| | |
|----------------|--|
| Sitzungsdatum: | Mittwoch, 08.09.2021 |
| Beginn: | 19:30 Uhr |
| Ende | 22:43 Uhr |
| Ort: | Sitzungssaal des Rathauses der Gemeinde Bernhardswald |
| Aktenzeichen: | GR/09/2021/0011 |

ANWESENHEITSLISTE

1. Bürgermeister

Obermeier, Florian Erster Bürgermeister

Mitglieder des Gemeinderates

Auburger, Claudia Fraktionsvorsitzende CSU
Auburger, Markus Dritter Bürgermeister
Bräu, Christian
Brey, Reinhard
Erl, Ludwig Fraktionsvorsitzende FW
Fichtl, Josef
Hiltner, Robert
Laepple, Marianne
Mindel, Friedhelm
Müller, Michael
Niebelschütz, Merten, Dr. Fraktionsvorsitzende GRÜNE
Rehm, Martin
Rößler, Rainer-Michael Zweiter Bürgermeister
Schiegl, Albert
Stuber, Manfred
Weigert, Dietmar

Verwaltung

Obermeier, Lisa
Silberhorn, Michael

Abwesende und entschuldigte Personen:

Mitglieder des Gemeinderates

Beer, Thomas
Berger, Markus Fraktionsvorsitzender SPD
Griesbeck, Max
Lingauer, Christian

TAGESORDNUNG

Öffentliche Sitzung

- | | | |
|---------------|---|------------------|
| TOP 1 | Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderates vom 28.07.2021 | 2021/0377 |
| TOP 2 | Bekanntgabe von Beschlüssen, deren Geheimhaltungsgründe weggefallen sind | 2021/0379 |
| TOP 3 | Bauleitplanung; 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Eichelacker“, Abwägung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB | 2021/0383 |
| TOP 4 | Bauleitplanung; 1. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Kreuzgasse“, Abwägung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB | 2021/0382 |
| TOP 5 | Bauleitplanung; 1. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Nordost“, Abwägung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung gem. § 3 Abs. 2 und § 4 Abs. 2 BauGB | 2021/0384 |
| TOP 6 | Bauleitplanung; 1. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "Nordost", Satzungsbeschluss | 2021/0385 |
| TOP 7 | Bauleitplanung; Fassung eines Aufstellungsbeschluss Solarpark Plitting | 2021/0386 |
| TOP 8 | Kinderbetreuung; Anschaffung von Containern zur vorübergehenden Einrichtung einer weiteren Kinderkrippengruppe; Auftragserteilung | 2021/0372 |
| TOP 9 | Hochbau, Erneuerung der Fenster- und Fassadenelemente des Gebäudes Kinderhaus Bernhardswald (ausgenommen Kinderkrippen-Trakt und Dachfenster); Auftragserteilung | 2021/0390 |
| TOP 10 | Feuerwehrwesen; Beschaffung Schutzkleidung für die neun Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Bernhardswald; Auftragserteilung | 2021/0395 |
| TOP 11 | Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes | |

Sitzung des Gemeinderats vom 08.09.2021

Bauleitplanung; 3. Änderung und Erweiterung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Eichelacker“, Abwägung der Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Die Auslegung des Planentwurfs „3. Änderung und Erweiterung des Bebauungs- und Grünordnungsplan Eichelacker“ fand für die Öffentlichkeit und für Träger öffentlicher Belange in der Zeit vom 16.06.2021 bis 31.07.2021 statt. Den ausgearbeiteten Vorschlägen zu den jeweiligen Einwänden und Hinweisen der Fachstellen und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit wird beigetreten. Der Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan „Eichelacker – 3. Änderung und Erweiterung“, einschließlich der zuvor beschlossenen Änderungen und Ergänzungen, in der Fassung vom 08.09.2021 wird einstimmig beschlossen.

Bauleitplanung; 1. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Kreuzgasse“, Abwägung der frühzeitigen Öffentlichkeits- und Behördenbeteiligung

Die Auslegung des Planentwurfs „1. Änderung Bebauungs- und Grünordnungsplan Kreuzgasse“ fand für die Öffentlichkeit in der Zeit vom 28.06.2021 bis 30.07.2021 statt. Den ausgearbeiteten Vorschlägen zu den jeweiligen Einwänden und Hinweisen der Fachstellen und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Öffentlichkeit wird beigetreten. Der Bebauungsplan mit integriertem Grünordnungsplan „Kreuzgasse 1. Änderung“, einschließlich der zuvor beschlossenen Änderungen und Ergänzungen, in der Fassung vom 31.08.2021 wird einstimmig beschlossen.

Bauleitplanung; 1. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes "Nordost", Satzungsbeschluss

Der Gemeinderat hat die Anregungen und Bedenken der Öffentlichkeit, der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange in der heutigen Sitzung am 08.09.2021 abschließend behandelt. Aufgrund der Beratungen im öffentlichen Teil wird die 1. Änderung des Bebauungs- und Grünordnungsplanes „Nord-Ost“ in der Fassung vom 08.09.2021 mit Einarbeitung der gefassten Abwägungen einstimmig als Satzung beschlossen.

Bauleitplanung; Fassung eines Aufstellungsbeschluss Solarpark Plitting

Der Gemeinderat wurde in der Sitzung am 14.07.2021 über die Anfrage eines Investors zum Bau eines Solarparks bei Plitting informiert. Am 11.08.2021 fand in der Gaststätte Mauth eine Informationsveranstaltung mit allen Grundstückseigentümern, welche Grundstücke in Sichtweite des zukünftigen Solarparks besitzen, statt. In dieser Bürgerversammlung gab es keine großen Bedenken gegenüber dem Solarpark.

Nach Beratung beschließt der Gemeinderat Bernhardswald einstimmig die Aufstellung des vorhabenbezogenen Bebauungsplanes „Solarpark Plitting“. Der Aufstellungsbeschluss wird gemäß § 2 Abs. 1 Baugesetzbuch ortsüblich bekannt gemacht. Die Bekanntmachung wird ins Internetportal der Gemeinde Bernhardswald gestellt.

Kinderbetreuung; Anschaffung von Containern zur vorübergehenden Einrichtung einer weiteren Kinderkrippengruppe; Auftragserteilung

In seiner Sitzung vom 09.06.2021 hat der Gemeinderat den Bedarf einer weiteren Krippengruppe festgestellt und beschlossen. Hierzu werden auf dem Gelände des Bolzplatzes vorübergehend Container aufgestellt.

Der Gemeinderat beauftragt zur Erschließung und Einrichtung der Container in Modulbauweise folgende Gewerke lt. Kostenschätzungen:

| Gewerk | Kostenschätzungen |
|--|--------------------------|
| Containerstellplatz herstellen einschl. Kanal- und Wasseranschluss | 16.660,00 € |
| Bayernwerk / Telekom | 15.000,00 € |
| Kleiner Außengarten mit Sandkasten | 12.000,00 € |
| Mobiliar | 30.000,00 € |

Die Förderung nach dem Bayerischen Finanzausgleichsgesetz zur Anmietung von Räumen für den Betrieb bedarfsnotwendiger Kindertageseinrichtungen wird zu gegebener Zeit beantragt

Hochbau, Erneuerung der Fenster- und Fassadenelemente des Gebäudes Kinderhaus Bernhardswald (ausgenommen Kinderkippen-Trakt und Dachfenster); Auftragserteilung

Im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung wurden 8 Firmen zur Angebotsabgabe eingeladen. Davon haben 3 Firmen ein prüffähiges Angebot abgegeben.

- 1) Der Gemeinderat beschließt, das Gewerk „Alu-Glas-Fassadenelemente“ des Kinderhauses Bernhardswald an die Firma Metallbau Schießlbauer aus Schwandorf mit einer Angebotssumme in Höhe von 52.145,80 € zu vergeben.
- 2) Der Gemeinderat beschließt, das Gewerk „Kunststofffensterelemente“ des Kinderhauses Bernhardswald an die Firma Projekt F Fenstertechnik aus Deuerling mit einer Angebotssumme in Höhe von 67.647,93 € zu vergeben.

Feuerwehrwesen; Beschaffung Schutzkleidung für die neun Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Bernhardswald; Auftragserteilung

Die Ausschreibung der oben genannten Maßnahme erfolgte als öffentliche Ausschreibung. Zur Angebotseröffnung am 20.08.2021 lagen 2 Angebote vor. Unter Berücksichtigung der Wertungskriterien erweist sich die Firma Fireliner aus Weinstadt als wirtschaftlichster Bieter.

Der Gemeinderat beschließt einstimmig, den Auftrag zur Beschaffung von Schutzkleidung für die neuen Freiwilligen Feuerwehren der Gemeinde Bernhardswald mit einer Auftragssumme von 196.109,62 € brutto an Fireliner aus Weinstadt zu vergeben.

Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes

Ein Gemeinderatsmitglied erkundigt sich nach der neu eingerichteten 30er-Zone beim Altenheim. Bürgermeister Obermeier erklärt, dass dies ein Antrag vom Altenheim selbst war. Es gehe sowohl um die Fußgänger-Sicherheit als auch um den Lärmpegel.