



## Gemeinde Bernhardswald

# ÖFFENTLICHE SITZUNG DES GEMEINDERATES

---

Sitzungsdatum: Mittwoch, 11.10.2023  
Beginn: 19:00 Uhr  
Ende: 21:38 Uhr  
Ort: Sitzungssaal des Rathauses der Gemeinde Bernhardswald

---

## ANWESENHEITSLISTE

### **1. Bürgermeister**

Obermeier, Florian Erster Bürgermeister

### **Mitglieder des Gemeinderates**

Auburger, Claudia Fraktionsvorsitzende CSU

Auburger, Markus Zweiter Bürgermeister

Beer, Thomas

Bräu, Christian

Brey, Reinhard

Erl, Ludwig Fraktionsvorsitzende FW

Fichtl, Josef

Griesbeck, Max Dritter Bürgermeister

Hiltner, Robert

Laepple, Marianne

Müller, Michael

Niebelschütz, Merten, Dr. Fraktionsvorsitzende GRÜNE

Schiegl, Albert

Stuber, Manfred

Weigert, Dietmar

### **Schriftführer/in**

Silberhorn, Michael

### ***Abwesende und entschuldigte Personen:***

### **Mitglieder des Gemeinderates**

Berger, Markus Fraktionsvorsitzender SPD

Lingauer, Christian

Mindel, Friedhelm

Rehm, Martin

Rößler, Rainer-Michael

# TAGESORDNUNG

## Öffentliche Sitzung

- TOP 1** Genehmigung der Niederschrift der öffentlichen Sitzung des Gemeinderats vom 13.09.2023 **2023/1039**
- TOP 2** Bekanntgabe von Beschlüssen, deren Geheimhaltungsgründe weggefallen sind **2023/1041**
- TOP 3** Hochbau; Beratung und Beschlussfassung über eine alternative Kinderkrippenplanung - entfällt **2023/1046**
- TOP 4** Photovoltaik; Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung von PV-Anlagen auf kommunalen Gebäuden **2023/1047**
- TOP 5** Hochbau; Sanierung und Revitalisierung des „Radlbahnhof“ in Hauzendorf; Beratung und Beschluss über entstandene Nachträge und Kenntnisnahme der Schlussrechnung. **2023/1044**
- TOP 6** Wärmeplanung; Beratung und Beschluss über eine gemeinsame kommunale Wärmeplanung im Rahmen der ILE Vorderer Bayerischer Wald **2023/1043**
- TOP 7** Planfeststellung; Anhörungsverfahren gemäß § 22 Netzausbaubeschleunigungsgesetz Übertragungsnetz **2023/1048**
- TOP 8** Planfeststellung; Beratung und Beschlussfassung Anhörung gemäß § 22 Netzausbaubeschleunigungsgesetz Übertragungsnetz **2023/1045**
- TOP 9** Auftragsvergabe: MTW Hauzendorf **2023/1036**
- TOP 10** Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes

## **Photovoltaik; Beratung und Beschlussfassung über die Errichtung von PV-Anlagen auf kommunalen Gebäuden**

Im Haushalt 2023 sind für die Errichtung von PV-Anlagen auf kommunalen Gebäuden 140.000,00 € vorgesehen. Die Verwaltung hat für die Kläranlage Bernhardswald und Grundschule Bernhardswald über den Sommer 2023 die Installation von PV-Anlagen ausgeschrieben. Für diese Ausschreibung wurde jedoch kein Angebot abgegeben.

Auf der Suche nach Alternativlösungen wurde durch die BERR e.G. (Bürgerenergieregion Regensburg) der Gemeinde Bernhardswald folgendes Angebot unterbreitet und stellt das Vorhaben detailliert vor.

Verpachtung der Dachfläche der Grundschule Bernhardswald an die BERR. Diese errichtet eine PV-Anlage mit voraussichtlich 238 kWp auf eigene Kosten auf dieser Dachfläche. Die Gemeinde Bernhardswald erhält eine Dachmiete in Höhe von 3% der Einspeisevergütung mindestens jedoch 600 €. Zusätzlich bezieht die Gemeinde Bernhardswald für die Schule einen Teil des Stroms für 18 ct/kWh netto.

Für die Grundschule Pettenreuth lautet das Angebot 19 ct/kWh netto und eine jährliche Dachmiete in Höhe von 100,00 €. Die Anlagengröße beträgt voraussichtlich 99 kWp

Für die Dächer des Rathauses und des Kindergartens gibt die BERR e.G. kein Angebot ab. Für die Kläranlage wird geprüft, ob hier der Überschuss der PV-Anlage B16 Bernhardswald Tunnel an die Gemeinde geliefert und verkauft werden kann.

Der Gemeinderat nimmt den Sachverhalt zur Kenntnis und beauftragt die Verwaltung, Verträge für die vorgestellten kommunalen Gebäude auszuarbeiten und dem Gemeinderat zur Beratung und Genehmigung vorzulegen.

## **Hochbau; Sanierung und Revitalisierung des „Radlbahnhofs“ in Hauzendorf; Beratung und Beschluss über entstandene Nachträge und Kenntnisnahme der Schlussrechnung**

Der Gemeinderat der Gemeinde Bernhardswald, hat in seiner Sitzung am 09.02.2022 nach vielfachen Beratungen beschlossen, sich um die RÖFE Förderung für den „Radlbahnhof“ in Hauzendorf zu bewerben. Im Zuge dieser Sitzung wurde dem Gemeinderat ebenfalls eine Kostenberechnung vorgelegt. Diese wies berechnete Kosten ohne Baunebenkosten in Höhe von 372.125,50 € aus.

Aufgrund unvorhersehbarer notwendiger Maßnahmen und Unwägbarkeiten kam es Mehrungen und damit Nachträgen bei der Ausführung in Höhe von gesamt 141.250,80.

Der Gemeinderat nimmt den vorgestellten Sachverhalt zur Kenntnis und genehmigt nach eingehender Diskussion mehrheitlich die Nachträge.

## **Wärmeplanung; Beratung und Beschluss über eine gemeinsame kommunale Wärmeplanung im Rahmen der ILE Vorderer Bayerischer Wald**

Das Bundeskabinett hat am 16. August 2023 den Entwurf eines Gesetzes für die Wärmeplanung und zur Dekarbonisierung der Wärmenetze beschlossen. Mit dem Gesetz sollen die Grundlagen für die Einführung einer flächendeckenden Wärmeplanung in Deutschland geschaffen werden. Damit soll die Wärmeversorgung auf Treibhausgasneutralität umgestellt werden,

um zur Erreichung der Klimaschutzziele der Bundesregierung bis 2045 beizutragen. Der Gesetzentwurf sieht die Verpflichtung der Länder vor, sicherzustellen, dass auf ihrem Hoheitsgebiet bis zum 30.06.2028 für Gemeinden mit weniger als 100.000 Einwohnern Wärmepläne erstellt werden.

Gefördert wird die Erstellung von kommunalen Wärmeplänen durch fachkundige externe Dienstleister\*innen. Die Wärmeplanung soll eine abgestimmte Grundlage für eine treibhausgasneutrale kommunale Wärmeversorgung schaffen. Gefördert werden insbesondere Kommunen und kommunale Zusammenschlüsse. Förderquote 60 % | 90 % bei Antragstellung bis 31.12.2023

In diesem Zusammenhang strebt die ILE Vorderer Bayerischer Wald laut Zweckverbandsversammlung vom 29.08.2023 eine gemeinsame kommunale Wärmeplanung an.

Es liegen unterschiedliche Aussagen verschiedener Ingenieurbüros vor. Für eine grobe Übersicht und eine eher oberflächliche Planung ist grob geschätzt mit Kosten von circa **2,70 – 3,40 € pro Einwohner** zu rechnen. Die Gefahr besteht, dass bei einer oberflächlichen Planung die Aussagekraft der Planung eingeschränkt ist. Die gesetzlichen Vorgaben werden eingehalten, der praktische Nutzen ist eventuell begrenzt.

Bei einer detaillierten, aussagekräftigen Planung bewegt sich die Kostenspanne zwischen etwa **10,00 – 15,00 € pro Einwohner**.

Beispielrechnung gemeinsame kommunale Planung mit ILE:

Kommune	Einwohner	Eigenanteil Kosten abzgl. ILE-Anteil (10%)	
		oberflächlich	detailliert
Altenthann	1509	461,75 €	2.037,15 €
Bernhardswald	5442	1.665,25 €	7.346,70 €
Brennberg	2107	644,74 €	2.844,45 €
Falkenstein	3478	1.064,27 €	4.695,30 €
Michelsneukirchen	1738	531,83 €	2.346,30 €
Rettenbach	1831	560,29 €	2.471,85 €
Wald	3062	936,97 €	4.133,70 €
Wiesent	2678	819,47 €	3.615,30 €
Wörth an der Donau	5012	1.533,67 €	6.766,20 €
Zell	1865	570,69 €	2.517,75 €

Kosten je Einwohner	
Oberflächliche Planung	Detaillierte Planung
<b>0,31 €</b>	<b>1,35 €</b>

Der Gemeinderat der Gemeinde Bernhardswald ist einstimmig für eine Beteiligung der Gemeinde Bernhardswald an der Erstellung einer gemeinsamen kommunalen Wärmeplanung unter der Projektträgerschaft des Zweckverbands ILE Vorderer Bayerischer Wald, sofern die Konzepterstellung mit 90 % gefördert wird. Der Gemeinderat stimmt den dargestellten Kosten sowohl in der oberflächlichen als auch in der detaillierten Planung zu. Die Entscheidung für einen externen Dienstleister obliegt den Bürgermeister\*innen der Zweckverbandsversammlung.

**Planfeststellung; Beratung und Beschlussfassung Anhörung gemäß § 22 Netzausbaubeschleunigungsgesetz Übertragungsnetz**

Die Bundesnetzagentur hat die Gemeinde Bernhardswald mit Schreiben vom 12.09.2023 aufgefordert, zu den Plänen für eine Höchstspannungsleitung Wolmirstedt-Isar und Klein Rogahn/Stralendorf/Warsow/Holthusen/Schlossin-Isar, jeweils Abschnitt D1 (Pfreimd-Nittenau) Stellung zu beziehen. Der Netzabschnitt endet an der Gemeindegrenze Bernhardswald. Aus Sicht der Verwaltung gibt es für diesen Netzabschnitt keine Belange der Gemeinde, welche beeinträchtigt werden.

Die Planunterlagen können unter: [https://www.netzausbau.de/Vorhaben/ansicht/abschnitt.html?cms\\_nummer=5&cms\\_gruppe=bbplg&cms\\_status=pfv&cms\\_abschnitt=Abschnitt+D1](https://www.netzausbau.de/Vorhaben/ansicht/abschnitt.html?cms_nummer=5&cms_gruppe=bbplg&cms_status=pfv&cms_abschnitt=Abschnitt+D1) abgerufen werden.

Der Gemeinderat stellt einstimmig fest, dass im Abschnitt D1 keine Belange der Gemeinde beeinträchtigt werden.

### **Auftragsvergabe: MTW Hauzendorf**

Die aufgrund der öffentlichen Ausschreibung bzw. im Rahmen einer beschränkten Ausschreibung eingegangenen Angebote für den Mannschaftstransportwagen (MTW) mit Beladung wurden gewertet. Der Auftrag wird in Losen vergeben. Nach der Gesamtbewertung beschließt der Gemeinderat einstimmig, den MTW bei der am besten abgeschnittenen Bieterkombination zum Gesamtpreis von 146.345,53 incl. MwSt. zu beschaffen:

- |   |                     |
|---|---------------------|
| - Firma MAN, Regensburg:                  | Fahrgestell         |
| - Firma Furtner & Ammer, Landau a.d.Isar: | Aufbau              |
| - Firma Sturm, Regen:                     | Beladung            |
| - Firma Janschitz, Althofen:              | Verkehrswarndisplay |

### **Bekanntgaben, Anfragen, Verschiedenes**

Gemeinderätin Claudia Auburger überreichte im Namen der CSU-Fraktion den Antrag über die Errichtung eines Wasserspielgerätes auf der Tieflage.

Gemeinderat Schiegl merkte zusätzlich an, dass vielleicht ja doch ein Trinkwasserspender an den Schulen errichtet werden kann.

Gemeinderat Stuber erkundigt sich, ob es für zukünftige Wahlen nicht sinnvoll wäre, die Plakatierung zu regulieren. Gemeinderat Schiegl merkt an, dass zentral von der Gemeinde bereitgestellte Wände wie z.B. in Regenstauf eine gute Lösung wären.

Gemeinderat Brey fragt nach, ob es möglich ist, eine Sitzbank am ehemaligen Spielplatz im Baugebiet Kamillenhof zu errichten.